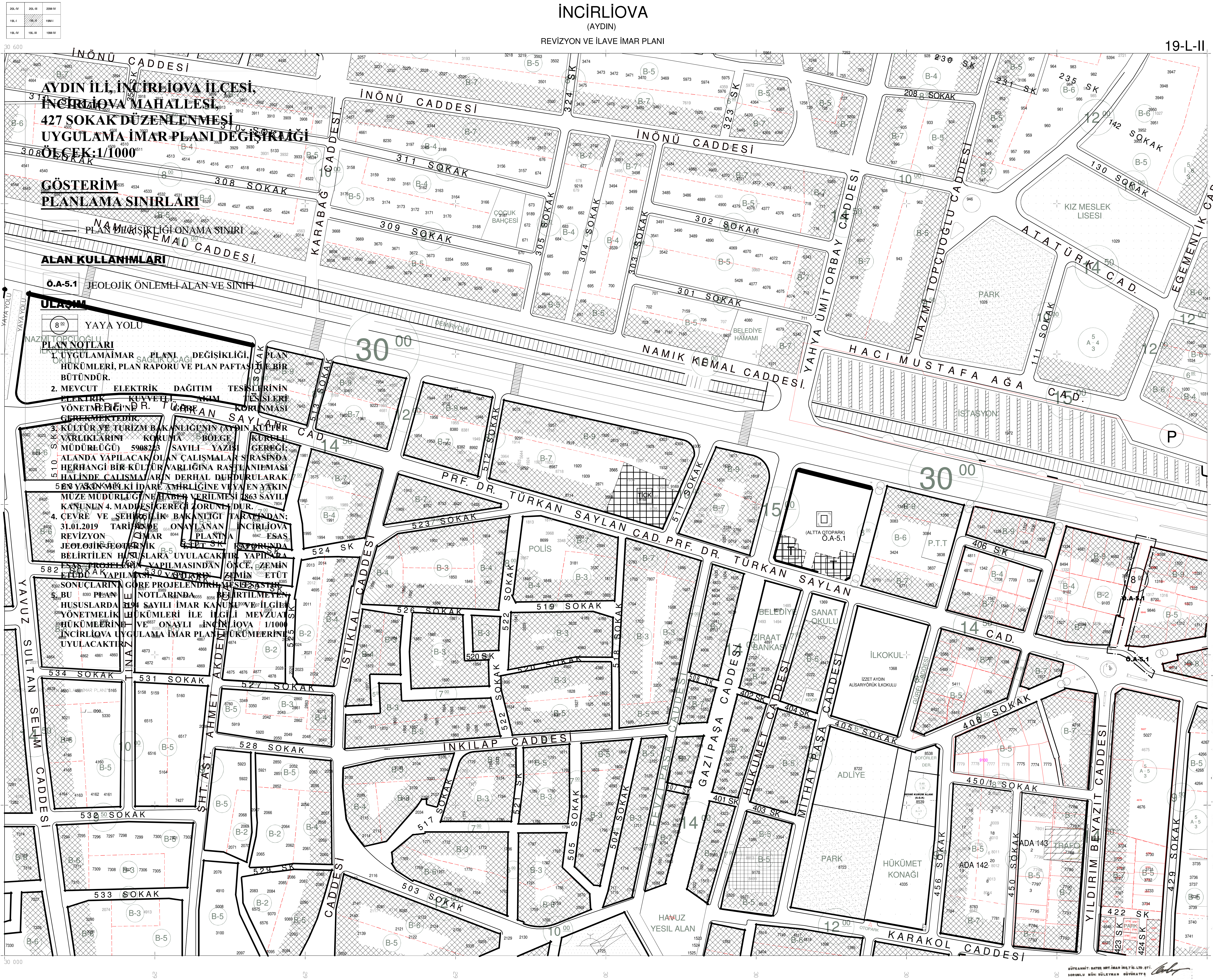
İNCİRLİOVA

(AYDIN)

REVİZYON VE İLAVE İMAR PLANI

19-L-II



AYDIN İLİ, İNCİRLİOVA İLÇESİ, İNCİRLİOVA MAHALLESİ, 427 SOKAK DÜZENLENMESİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

Ö.A-5.1 JEOLOJİK ÖNLEMLİ ALAN VE SINIFI

ULAŞIM

8 00 YAYA YOLU

PLAN NOTLARI

1. UYGULAMAİMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, PLAN HÜKÜMLERİ, PLAN RAPORU VE PLAN PAFTASI İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. MEVCUT ELEKTRİK DAĞITIM TESİSLERİNİN ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ'NE GÖRE KORUNMASI GEREKMEKTEDİR.
3. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI'NIN (AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ) 5908223 SAYILI YAZISI GEREĞİ; ALANDA YAPILACAK OLAN ÇALIŞMALAR SIRASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI HALİNDE ÇALIŞMALARIN DERHAL DURDURULARAK EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA EN YAKIN MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLMESİ 2863 SAYILI KANUNUN 4. MADDESİ GEREĞİ ZORUNLUDUR.
4. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TARAFINDAN; 31.01.2019 TARİHİNDE ONAYLANAN İNCİRLİOVA REVİZYON İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR. YAPILARA ESAS PROJELERİN YAPILMASINDAN ÖNCE, ZEMİN ETÜDÜ YAPILMASI, YAPILARIN ZEMİN ETÜT SONUÇLARINA GÖRE PROJELENDİRİLMESİ ESASTIR.
5. BU PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE VE ONAYLI İNCİRLİOVA 1/1000 İNCİRLİOVA UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

"İNCİRLİOVA REVİZYON VE İLAVE İMAR PLANI"

MÜT. BELDE MÜH. TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN İNCİRLİOVA KASABASINA AİT 6 ADET 1:1000 ÖLÇEKLİ HALKİHAZIR HARİTA 12/01/1990 TARİH 2042 SAYILI İNCİRLİOVA BELD. BAŞKANLIĞI YAZISI İLE VERİLEN YETKİYE GÖRE BÜTÜN ARAZİ KONTROLLERİ YAPILARAK TASDİK EDİLMİŞTİR. 19/12/1990

İLLER BANKASI
BEŞİR TÜRKAN
HRT. DAİ. BŞK.

İncirliova Belediye Meclisi'nin 02/01/2008 tarih, 2 sayı, 8 nolu kararı ile "İNCİRLİOVA REVİZYON VE İLAVE İMAR PLANI" 38 adet, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı olarak oy birliği ile alınan karar çerçevesinde onandı.

07/01/2008

VAHİT DEDE
Belediye Başkanı

KENT-MAP A.Ş. tarafından düzenlenen AYDIN ili İncirliova Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli 38 paftadan ibaret Uygulama İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/a maddesi uyarınca uygun görülerek onandı.

07/01/2008

KENT-MAP
YÖNETİM, MUŞAVİRLİK, MİMARLIK
MÜHENDİSLİK, PLANLAMA HİZMET
Güvenlik Cd. 63/2 A. Ayrancı/ANK.
HİTİT V. D. 544 047 1676

Erkan UÇKUN
Şehir Plancısı
T.C. Bayındırlık ve İskan Bak.
İmar Planı Yapımı
Yeterlilik Belgesi No:2231
Oda Sicil:112 Dip No:6451

MÜTEAHHİT: BATES HRT. İMAR İNŞ. TİC. LTD. ŞTİ.
SORUMLU MÜH: SÜLEYMAN BÜYÜKATEŞ

TERSİMAT: ORHAN KATİPOĞLU

1/1000